

VILLA ALAÏA - MOLIETS-ET-MAA - LANDES ATLANTIQUE SUD

VILLA ALAÏA - MOLIETS ET MAA

Brand-new villa with swimming pool and pétanque court, 400m from the beach, sleeps 8

https://villa-alaia-moliets.fr



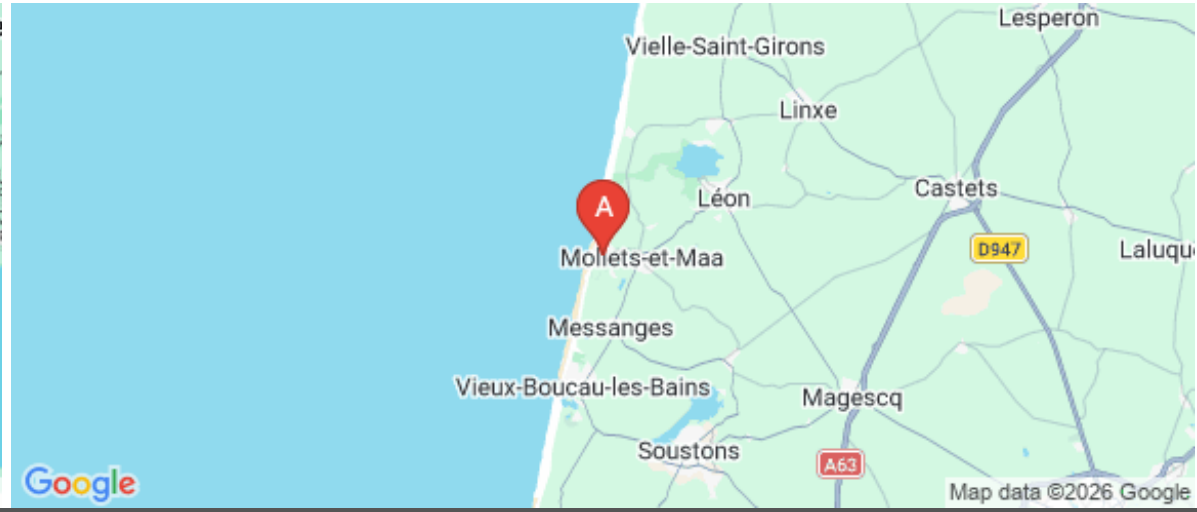
Fabrice et Colette DE RAEMAEKER

+33 6 82 88 86 52

A **Villa Alaïa - Moliets-Et-Maa** : Moliets Plage














Villa Alaïa - Moliets-Et-Maa

☆☆☆☆

House	8 personnes (Maxi: 8 pers.)	4 chambres	120 m2













Welcome to Villa Alaïa in Moliets-Plage—a comfortable, fully air-conditioned villa located in a quiet neighborhood, just 400 meters from the central beach and the ocean. Perfectly situated for a getaway between the sea and the forest, the villa offers easy access to the Vélodyssée, a famous cycle path that winds through the pine trees. Nearby, you can also explore the 18-hole Moliets golf course, take a boat trip down the Courant d'Huchet, or visit the treetop adventure park. You are just a 3-minute walk from the Place de la Balise and Place de la Bastide, where you will find shops, a bakery, restaurants, bars, and surf shops. Spacious, bright, and decorated with a coastal aesthetic, the villa features a large living area that opens onto a terrace, creating a seamless indoor-outdoor lifestyle. Outside, you'll enjoy an enclosed garden complete with a heated swimming pool, sun loungers, a plancha grill, and a pétanque court. Everything is in place for an unforgettable vacation by the ocean.

Inside, there is a 50m² living and dining area with a beach-inspired decor, featuring a large solid-wood family dining table, a lounge area with two spacious sofas, and a 165cm (65-inch) flat-screen television. The open-plan kitchen is fully furnished and equipped, including an induction cooktop, oven, microwave, dishwasher, and a double refrigerator with a freezer.

Large floor-to-ceiling sliding glass doors—which tuck away completely into the walls—open directly onto the terrace and swimming pool, creating a seamless indoor-outdoor living experience.

The sleeping quarters consist of four bedrooms:

A master suite, set apart from the other bedrooms, includes a 160x200cm bed, a large closet, and an en-suite shower room with a double vanity, walk-in (Italian-style) shower, toilet, and storage space.

The main sleeping area contains two bedrooms, each with a 160x200cm bed and a closet, plus a third bedroom with two 80x200cm beds (which can be configured as a single 160x200cm bed) and a closet.

There is an additional shower room with a double vanity, a walk-in (Italian-style) shower, and storage.

A separate toilet with a hand basin is provided, along with a utility room equipped with a washing machine, tumble dryer, and storage space.

Outside, you will find a 500m² enclosed, landscaped garden and a 3x6m saltwater swimming pool—heated from May to mid-September and secured by an electric safety cover. The outdoor space also features four sun loungers, a large terrace with a 6x3m retractable awning, a dining set for eight, and a *plancha* (griddle).

There is a *pétanque* (boules) court.














Pièces et équipements

Bedrooms	Bedroom(s): 4	
	Bed(s): 5	including Suite: 1 including bed(s) for 1 pers.: 2 including bed(s) for 2 pers.: 3
Bathrooms / Shower room	Bathroom with shower	
	Shower room (s): 2	
WC	WC: 2	
Kitchen	Amarican Kitchen	Plancha
	Combined freezer	Freezer
	Oven	Microwave oven
	Dishwasher	Fridge
Other rooms	Living room	Sitting room
	Terrace	
Media	TV	Wifi
Other equipment	Private washing machine	Private clothes dryer
Heating / Air conditioning	Heating	
	Air conditioning	
Well-being		
Outside	Private garden	Garden Lounge
	Closed ground	
Various		

Infos sur l'établissement

Common	Separate Accommodation	
Activities		
Food, catering		
Networks	Internet access	
Parking	Parking	Private parking
Services	Cleaning	
Outdoors	Petanque area	Private pool
	Heated pool	

A savoir : conditions de la location

Arrival	Arrival at 17:00 PM. Our on-site concierge will get in touch with you to provide further details.
Departure	Departure at 10:00 AM. Our on-site concierge will get in touch with you to provide further details.
Spoken language(s)	German English French
Cancellation/Prepayment/Deposit	
Accepted payment methods	Cash Bank transfer
Breakfast	
Cleaning	
Sheets and Linen	Bel linen and / or towels included
Children and extra beds	Baby bed
Pets	Pets are not allowed.

Tarifs & disponibilités

Villa Alaïa - Moliets-Et-Maa

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.villa-alaia-moliets.fr

Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud | Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

Landes ATLANTIQUE SUD

Le traqu'nard Bar et pub

+33 5 40 77 56 99
19-20 Rue de la Bastide

0.2 km
MOLIETS-ET-MAA
1

Bar-pub proposant un large choix de boissons et diverses animations de février à novembre : bières pressions et bouteilles, spiritueux, cocktails, vins, softs et boissons chaudes, matchs sportifs, programmations DJ/concerts, soirées et fléchettes / billard

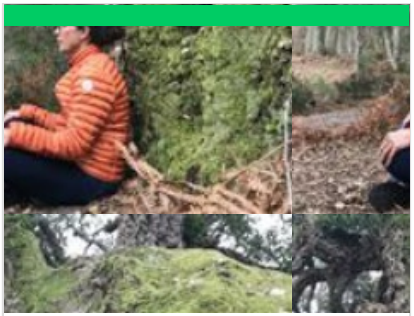


Centre de Séminaires

+33 5 58 48 55 91 +33 6 73 92 73 95
Place de la Bastide

0.2 km
MOLIETS-ET-MAA
1

Le Centre de Séminaires de Moliets, un site qui inspire à la cohésion et au travail dans le cadre privilégié du littoral landais sur le Golf de Moliets. Avec son auditorium de 300 places entièrement équipé et ses 10 salles de sous-commissions modulables, toutes à la lumière du jour, le Centre de Séminaires accueille tout type de groupes lors de vos conventions, colloques, séminaires, réunions, journée d'étude... Soirées et incentive : activités, challenges sportifs et ludiques axés sur la nature, cohésion de groupe et convivialité, mais également des soirées de gala, insolites, à thème dans le respect de la tradition locale. Moliets, une destination permettant d'alterner efficacement travail et détente. Profitez également de vos vacances pour venir travailler dans nos espaces co-working en espaces partagés ou bureaux individuels.



Bain de forêt

+33 6 83 17 65 44
10 place de la Bastide
https://www.elisabethcondom-sophrolog

0.2 km
MOLIETS-ET-MAA
2

Bain de forêt de 2 h guidé par une sophrologue certifiée. Les forêts sont une ressource étonnante. Elles nous donnent tout ce qu'il faut pour exister. Elles produisent de l'oxygène, purifient l'air que nous respirons, ainsi que l'eau que nous consommons. Elles stoppent les fleuves et rivières qui sortent de leur lit, ainsi que l'érosion des montagnes et collines. Elles nous apportent de la nourriture, des vêtements et un abri, ainsi que le matériau nécessaire à la fabrication de meubles et d'outils. En dehors de cela, les forêts nous ont toujours aidés à panser nos blessures et à soigner nos maladies. Et depuis des temps immémoriaux, elles apaisent nos inquiétudes soulagent nos esprits tourmentés, nous rendent la santé et nous revigorent. Eveil des sens, laissez la nature entrer en vous par vos oreilles, vos yeux, votre nez, votre bouche et vos pieds. (Dr Qing Li : Shinring Yoku)



Joe Bike - Moliets

+33 5 58 48 85 48
17-18 Rue de la Bastide
https://www.joebike.fr/landes/location-v

0.2 km
MOLIETS-ET-MAA
3

Louez votre vélo à Moliets avec Joe Bike. Que ce soit pour une balade tranquille en famille ou pour des explorations plus sportives, le magasin offre une large sélection de vélos : vélos de ville, VTT, fatbikes, vélos de route et vélos électriques, pour explorer les sentiers et les pistes cyclables de la région. Ce magasin se spécialise exclusivement dans la location de vélos, mais pour l'achat ou la réparation de votre vélo, vous pouvez vous rendre à Joe Bike - Le Hangar dans la zone Pédebert, qui est ouvert toute l'année.



Golf de Moliets

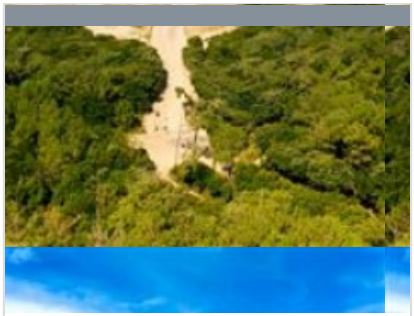
+33 5 58 48 54 65
Rue Mathieu Desbieys
https://www.golfmoliets.com

0.6 km
MOLIETS-ET-MAA
4

Créé en 1989, par l'architecte Robert Trent Jones Jr le Golf de Moliets offre un 27 Trous ... pas un trou ne ressemble à un autre ! Parcours envoûtant entre forêt et océan ! Venir jouer au golf de Moliets, c'est profiter d'une expérience mémorable. Les 3 bonnes raisons pour jouer le parcours 18 trous du Golf de Moliets : la qualité du dessin de Robert Trent Jones, l'environnement de la forêt et de la mer, la qualité de l'entretien et de l'accueil, son accès toute l'année. Parcours: 18 trous et 9 trous homologués. Compétitions de classement. Réservation des green-fees directement en ligne. Stages tous niveaux.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

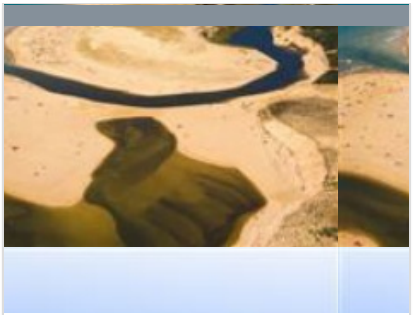
Mes recommandations (suite)



Circuit voiture 2, Entre lacs et océan

+33 5 58 48 56 58
20 rue du Général Caunègre

0.3 km
MOLIETS-ET-MAA
1



L'Embouchure du Courant d'Huchet

Rue de l'Embouchure

1.0 km
MOLIETS-ET-MAA
2

Le courant d'Huchet relie le lac de Léon à l'Océan à Moliets. L'embouchure offre un panorama qui surprend et extasie les amoureux de nature. Et pour les promeneurs c'est le point de départ d'une balade à pied au bord du courant qui vous invite à découvrir sa végétation luxuriante et tropicale. Sa fameuse réserve naturelle peut également se découvrir en visite guidée à pied et en barque. Située sur la plage de Moliets, l'embouchure est un lieu emblématique de la commune de Moliets car ses paysages sont changeants. L'embouchure n'est pas endiguée et fluctue au grès des ses envies, des marées, des conditions météo et des saisons. La plage n'y est pas surveillée et les chiens n'y sont pas admis car il s'agit d'un milieu naturel protégé.



Etang de Moliets

1.5 km
MOLIETS-ET-MAA
3

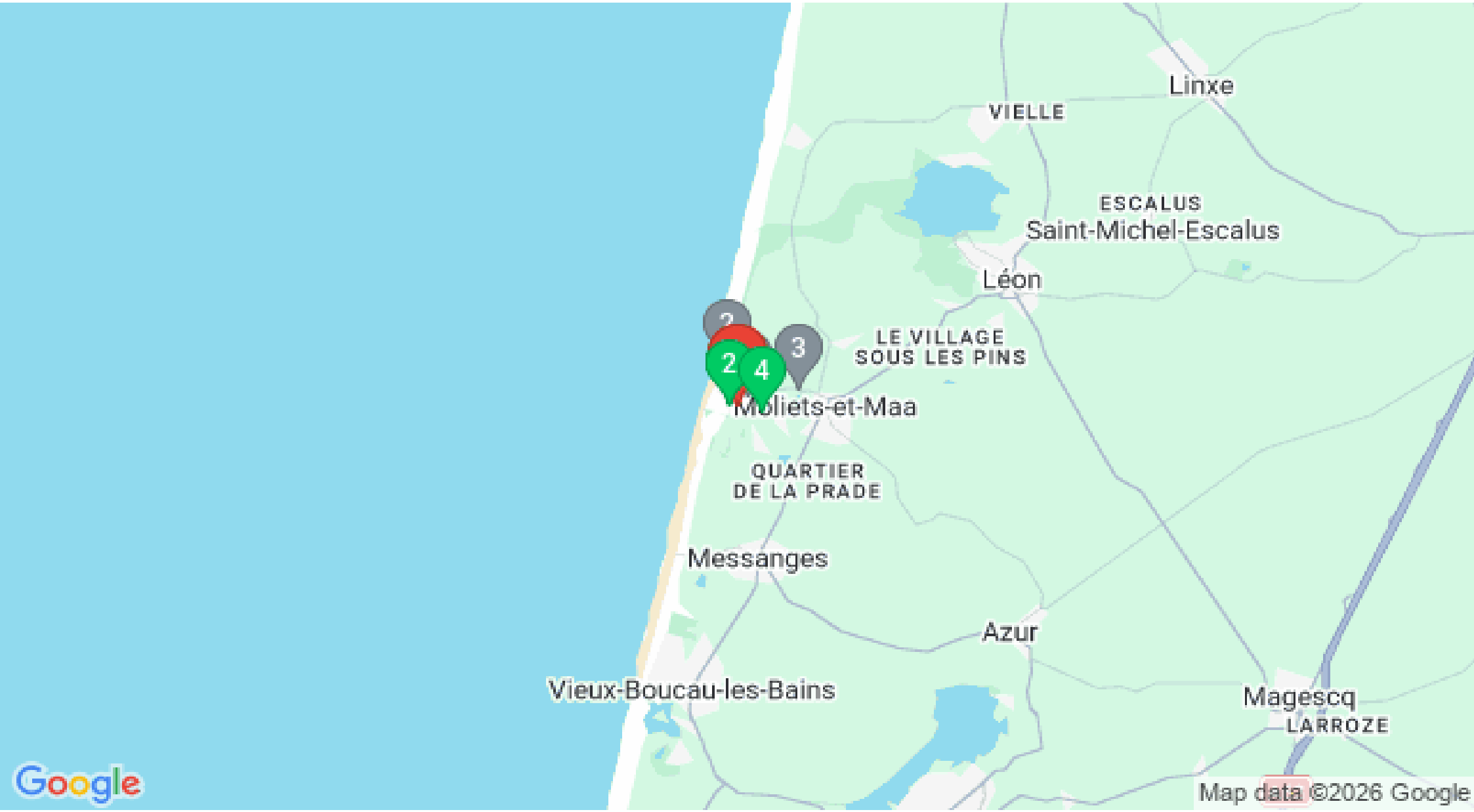
Paradis des pêcheurs et des promeneurs, classé Natura 2000. Promenade de 4 km autour de l'étang, la fontaine et le lavoir Notre-Dame. Accessible avec un chien. Pour plus de balades sur notre territoire vous pouvez consulter le site www.baladesudlandes.fr

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations